



# COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

## Provincia di Teramo

### TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2018

#### Scadenza versamento a saldo (17/12/2018)

#### Avviso

Il **17 dicembre 2018** scade il termine per il versamento del saldo della TASI. Il **saldo** è pari al tributo dovuto per l'intero anno, con conguaglio sulla rata di acconto versata, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicano le aliquote e detrazioni fissate per l'anno 2018 di seguito riportate<sup>1</sup>:

Tipologia	Aliquote/ Detrazioni
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	<b>2 per mille</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale	<b>1 per mille</b>
Beni-merce	<b>2,5 per mille</b>
Altri immobili	<b>2,5 per mille</b>

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

#### SOGGETTI PASSIVI

Soggetto passivo è chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e aree edificabili, come definiti ai sensi dell'IMU, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo o l'occupante sono titolari di autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del 20% mentre il titolare del diritto reale sull'immobile della restante quota del tributo.

In caso di pluralità di possessori o di detentori, sorgono due distinte obbligazioni tributarie, una in capo ai primi ed una in capo ai secondi, ciascuna al suo interno di natura solidale.

**Si ricorda che ai sensi dell'art. 1 comma 14 della l. 208/2015, a decorrere dall'anno 2016 la TASI NON SI APPLICA ALLE ABITAZIONI PRINCIPALI E PERTINENZE ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.**

#### Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (F690) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "Pagamento TASI", utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze	3960 – TASI su aree fabbricabili
3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali	3961 – TASI su altri fabbricati

#### Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune. Recapiti telefonici: 0861-502215/502225/502226 ovvero consultare il sito [www.comune.montorio.te.it](http://www.comune.montorio.te.it)

Montorio al Vomano, 01.12.2018



Il SINDACO  
Dott. Mario Facciolini

<sup>1</sup> Si vedano:

- l'articolo 1, comma 688, della legge n. 147/2013;
- la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 in data 28.03.2018, con cui sono state approvate le aliquote TASI.
- Il regolamento TASI approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29/08/2014 e s.m.i..