



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2018

Scadenza versamento in acconto (18/06/2018)

Avviso

Il **18 giugno 2018** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'**acconto** è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportate¹:

Tipologia	Aliquota/ Detrazione
Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Altri immobili	0,89%
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€. 200,00

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, **entro il 18 giugno**, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Unica soluzione **16 dicembre 2018** (per il tributo dovuto dai titolari di reddito di impresa, lavoro autonomo ed esercenti attività agricole di cui art. 4 D.P.R. 26.10.72 n. 633, come previsto dal comma 3 art. 11 D.L. 8/2017 convertito con modificazioni dalla L. n. 45 del 07.04.2017, al quale integralmente si rinvia, e dal successivo comma 4 della medesima norma la quale testualmente recita:

"4. Per i tributi dovuti per il periodo dal 1° gennaio 2018 al 31 dicembre 2018 da parte dei medesimi soggetti di cui al comma 3, il relativo versamento avviene in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2018. Per assolvere tale obbligo, i medesimi soggetti possono altresì richiedere, fino ad un ammontare massimo complessivo di 180 milioni di euro, il finanziamento di cui al comma 3 o un'integrazione del medesimo, da erogare il 30 novembre 2018."

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di immobili (fabbricati, aree fabbricabili...)situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune F690

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune Recapiti telefonici: 0861-502215/502225/502226 ovvero consultare il sito www.comune.montorio.te.it

Montorio al Vomano, 01.06.2018



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Maria Laura Liberatore

¹ Si veda la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 9 del 28.03.2018. con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'anno 2018.