



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO  
Provincia di Teramo

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2019**  
**Scadenza versamento in acconto (17/06/2019)**

**Avviso**

Il **17 giugno 2019 (N.B.: il 16 giugno 2019 cade di domenica)** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'acconto, per tutte le fattispecie non escluse e/o esenti, è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportate<sup>1</sup>:

Tipologia	Aliquota/ Detrazione
Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Altri immobili	0,89%
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€. 200,00

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, **entro il 17 giugno**, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

**Chi deve pagare**

E' soggetto passivo il proprietario di immobili, (fabbricati, aree edificabili...), a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi. Nel caso di concessione di aree demaniali, soggetto passivo è il concessionario. Per gli immobili, anche da costruire o in corso di costruzione, concessi in locazione finanziaria, soggetto passivo è il locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto.

Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune. In caso di più immobili posseduti nello stesso Comune deve essere effettuato un unico versamento. Se gli immobili, invece, si trovano in Comuni diversi, devono essere effettuati versamenti distinti per ciascun Comune.

**Come pagare**

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (F690):

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU

**Informazioni**

Per ulteriori informazioni contattare l'Ufficio Tributi del Comune Recapiti telefonici: 0861-502215/502225/502226 ovvero consultare il sito [www.comune.montorio.te.it](http://www.comune.montorio.te.it)

Montorio al Vomano li, 31.05.2019



Il SINDACO  
Dott. Mario Facciolini

<sup>1</sup> Si veda la delibera di Consiglio comunale n. 14 del 30/03/2019 con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'anno 2019.