



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO
Provincia di Teramo

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2019
Scadenza versamento a saldo (16/12/2019)

Avviso

Il **16 dicembre 2019**, per le sole fattispecie imponibili, scade il termine per il versamento del saldo della TASI. Il **saldo** è pari al tributo dovuto per l'intero anno, con conguaglio sulla rata di acconto versata, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicano le aliquote e detrazioni fissate per l'anno 2019 di seguito riportate¹:

Tipologia	Aliquote
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	2 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Beni - merce	2,5 per mille
Altri immobili	2,5 per mille

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

SOGGETTI PASSIVI

Soggetto passivo è chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo fabbricati, e aree edificabili come definiti ai fini dell'IMU ad eccezione in ogni caso, dei terreni agricoli.

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi l'occupante sarà tenuto al versamento della TASI nella misura del 20% mentre il titolare del diritto reale sull'immobile della restante quota del tributo.

In caso di una pluralità di titolari di diritti reali sull'immobile o di detentori, sorgono due distinte obbligazioni tributarie, una in capo ai primi ed una in capo ai secondi, ciascuna al suo interno di natura solidale.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 1 c. 14 della L. 208/2015, a decorrere dall'anno 2016 la TASI NON SI APPLICA ALLE ABITAZIONI PRINCIPALI e pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (F690) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "Pagamento TASI", utilizzando i seguenti codici tributo:

- 3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze
- 3960 – TASI su aree fabbricabili
- 3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali
- 3961 – TASI su altri fabbricati

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune Recapiti telefonici: 0861-502215/502225/502226 ovvero consultare il sito www.comune.montorio.te.it

Montorio al Vomano li, 02.12.2019



Il SINDACO
Dott. Mario Facciolini

¹ Si veda la delibera di Consiglio comunale n. 15 del 30/03/2019 con cui sono state approvate le aliquote TASI.