



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO  
Provincia di Teramo

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2019**  
**Scadenza versamento a saldo (16/12/2019)**

**Avviso**

Il **16 dicembre 2019** scade il termine per il versamento del saldo dell'Imposta Municipale Propria relativa all'anno 2019. Il saldo, per tutte le fattispecie non escluse e/o esenti, è pari all'imposta dovuta per l'intero anno calcolata applicando le aliquote e detrazioni stabilite dal comune<sup>1</sup>, con conguaglio sulla rata versata in acconto nel mese di giugno. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

**Aliquote e detrazioni d'imposta**

Tipologia	Aliquota/ Detrazione
Abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Altri immobili	0,89%
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00

**Chi deve pagare**

E' soggetto passivo il proprietario di immobili, (fabbricati, aree edificabili...), a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi. Nel caso di concessione di aree demaniali, soggetto passivo è il concessionario. Per gli immobili, anche da costruire o in corso di costruzione, concessi in locazione finanziaria, soggetto passivo è il locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto.

In caso di più immobili posseduti nello stesso Comune deve essere effettuato un unico versamento. Se gli immobili, invece, si trovano in Comuni diversi, devono essere effettuati versamenti distinti per ciascun Comune.

**Come pagare**

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune (F690):

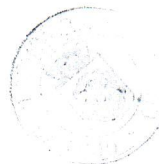
- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU

**Informazioni**

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune Recapiti telefonici: 0861-502215/502225/502226 ovvero consultare il sito [www.comune.montorio.te.it](http://www.comune.montorio.te.it)

Montorio al Vomano li, 02.12.2019

Il SINDACO,  
Dott. Mario Facciolini



<sup>1</sup> Si veda la delibera di Consiglio comunale n. 14 del 30.03.2019 con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'anno 2019.